

In der **Marktgemeinde Gratkorn**, eine Tourismus- und Industriegemeinde nördlich von Graz, mit einer Einwohnerzahl von über 8.000, eingebettet im Grazer Hügelland und einer sehr gut ausgebauten Infrastruktur, gelangt eine **neu geschaffene Stelle** zur Ausschreibung.

Zur Optimierung und Verbesserung eines nachhaltigen Gebäudemanagements unter Berücksichtigung aller relevanten ökonomischen, ökologischen und soziokulturellen Aspekte suchen wir **ab September 2022**

eine/n FacilitymanagerIn

Beschäftigungsausmaß: Vollzeitbeschäftigung (100 %) – 40 Stunden pro Woche

Ihr Aufgabengebiet:

- Optimierung der gemeindeeigenen Gebäudenutzung und Auslastung mit dem Ziel einer nachhaltigen Energieeffizienz und Reduzierung von Kosten und gebäudespezifischen Risiken
- Betreuung von Instandhaltungs- und Wartungsmaßnahmen
- Hallenvermietungen
- Erfassung betriebsrelevanter Daten und Kennzahlen zur Umsetzung von Verbesserungsmaßnahmen
- Strategie- und Konzeptentwicklung in Bezug auf gemeindeeigene Gebäude und Liegenschaften
- Inventarisierung in Kooperation mit dem zentralen Einkauf und der Finanzverwaltung
- Fachliche Führung des Reinigungspersonals inkl. Personalplanung und Kontrolle
- Schnittstelle Gemeindeverwaltung und Außenstellen

Ihr Profil:

- abgeschlossene technische oder bautechnische Ausbildung (FH, HTL, LAP etc.)
- kaufmännisches Verständnis
- Ausbildungen im Bereich Facility- und Nachhaltigkeitsmanagement
- Methodische Kompetenz und gutes Zeitmanagement
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit
- rasche Auffassungsgabe, Organisationsgeschick und Flexibilität
- genaues und selbständiges Arbeiten
- sehr gute MS-Office-Kenntnisse

Unser Angebot:

- Wir bieten eine herausfordernde und abwechslungsreiche Tätigkeit mit hoher Eigenverantwortung.
- Es erwartet Sie ein motivierendes Betriebsklima in einem attraktiven Umfeld.
- Wir fördern Ihre Weiterentwicklung in Bezug auf Aus- und Weiterbildung

Die Aufnahme erfolgt vorerst auf die Dauer von sechs Monaten und der anschließenden Möglichkeit einer langfristigen Beschäftigung.

Die Anstellung und Entlohnung erfolgt nach den Bestimmungen des Stmk. Gemeinde-Vertragsbedienstetengesetz 1962 i.d.g.F., Entlohnungsschema I für Angestellte, Entlohnungsgruppe b – mind. € 2236 brutto zuzüglich anzurechnende Vordienstzeiten und Zulagen.

Bewerbungen unter Beifügung Ihrer vollständigen aussagekräftigen Unterlagen werden bis zum **16. September 2022** erbeten an:

Marktgemeinde Gratkorn
Personalentwicklung
Dr. Karl Renner-Straße 47
A-8101 Gratkorn
E-Mail: heidelinde.karrer@gratkorn.gv.at

Wir möchten darauf hinweisen, dass anfallende Kosten für ein Vorstellungsgespräch nicht erstattet werden.

Der Bürgermeister:



Michael Feldgrill